REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Alphonse GBOSSOU

Assesseurs : Emile LOGO ET Sènakpon Hermann Mathieu AHOKPE

Greffier : Biowa Eric HOUNNON

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **C.R 1**

DATE ET HEURE: **28 OCTOBRE 2026 16:00**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0175	ASSANGBE Sèdami Arnaud Eyckens ADJADOGBEDJI Rufine	AZA Damien ASSANGBE Arnaud BELLO Ruffine KPOTO André			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0012	SAGBOHAN Ossilatou	SETANGNI B. Alice FAVI J. Josué AKPEFFO Gilbert Mahutin SAGBOHAN Ossilatou Hosana AKPA Mathias HOUNTON M. Paulin GONNON Yaovi Clément			
3.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0031	SENOU Mathias	DONVIDE Aristide			
4.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0053	KINDJI Lorenza M. Audrey	M'PO N'TCHA Adrien			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0061	GOUTIN Martine	KPADE Rodolphe			
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0110	COLLECTIVITÉ CÉLESTIN ABADAGAN ABADAGAN Fructueux David Symphorien	COLLECTIVITÉ ASSOGBA GNAHOUI Togbé Gilbert David			
2.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2538	SAÏZONOU Séfion Dine SAIZONOU BELLO Arlette	REPRESANTANT HERITIERS DE FEU YAKOUBOU RABIATOU			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0109	SOVI Zanmènou Saturnin	HOUEGBE Ignace TOGONOU Atchatin AGOSSOU Wilfried			
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0131	MENGONA Mariam	AHONTON Dansou DE SOUZA Stone Coffi M. AGODY Pierrette Colette Baï DE SOUZA Lylas Améyo Dominika Mawuenan Ahouayi DE SOUZA Jim Alexandre DE SOUZA King Fiogan G.		Déclaration d'appel avec assignation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0168	GAMAVO Lionel ***NARCISSE R. Adjaï***	Commission Des Affaires Domaniales Et Environnementales MAIRIE DE COTONOU			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0185	AHOMLANTO Janiv Marcelle	SAIZONOU Magloire		ASSIGNATION EN RXPULSION AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0002	KPADONOU Boniface	SOLIME Flaubert			
8.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0004	SAIZONOU Guy Antoine Sonagnon	FAGBOHOUN André Janviette			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0006	BLADON AHLONSOU Justin	ADJAGBE Mohamed			
10.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0009	HOUETON Létondé Francisco Brice	AHOUANDOGBO Yvette MOUSSE I. Deen DJOÏ AGBO Vitonou Clément DJOÏ AGBO Richard GANGNI CAKPO Gandehoue Barnabé			
11.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0020	VIHO Nadia	VIHOTOGBE Judicaèl KPAKE Jacob PADONOU Noël Zantan			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
12.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0022	TASSIENON Franck	GBOGBO Françis			
13.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0036	TCHANHOUN André	OUINSOU A. Colette			
14.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0037	HOUESSOU Eloge	LAWANI Ramata AGOSSOU Godonou Thèyenou Wilfried ATTENGUE Marius HOUNDJO Ferdine AGOSSOU Yanvi Victorin HOUNDOLO E. Yvon AGBAÎ Nathanaêl HOUNDJO Christophe DOUTETIEN H. Séraphin HOUNDJO Assiba HOUNDOLO Camille HOUNDJO A. Roger AGBAITATE Carine KPETEKOUNTO Anago MIGAN Raîmi			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
15.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0042	FASSINOU Isaac NALLA Moustapha	MOUSTAPHA Sourou Saliou SOULE Kpèdetin Rafiatou			
16.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0044	HOUNSA Pierre	LOKOSSOU Kèta Paul ZOLA Barthélemy DEGUENON Désiré NOUTAÏ Epiphane		Assignation à jour fixe avec signification de pièces	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0052	ANJORIN MGeorges A. K.	MIGAN Ablo Mérell			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
18.	CSAF/CA/RG/2026/0066	MAMA Salim	BABADOUDOU Luc Angelo			
19.	CSAF/CA/RG/2026/0073	VIDESANDI Hugues THON Edouard LOKOSSOU Charles ADAM Issa Nouréni	DEGBOE Kouassi A			
20.	CSAF/CA/RG/2026/0076	KEKE Isaac Yédognissèdé	KEKE Donatien			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
21.	CSAF/CA/RG/2026/0077	TOTIN DAVO Benoît	LOHINTO Arnaud			
22.	CSAF/CA/RG/2026/0078	ADJOVI AGBOGBO Landry Yélinhan ***ZINZINDOHOUE Tagnon Sènouwa Brice***	ADJOVI AGBOGBO Wilfried			
23.	CSAF/CA/RG/2026/0080	AGBIDI Sophie	ADJAVON Dèdèvi Arlette Marcelle			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
24.	CSAF/CA/RG/2026/0102	AHOUASSA Edmond	Mairie D'abomey-calavi @ LE DIRECTEUR DU CABINET TOPO PLUS -			
25.	CSAF/CA/RG/2026/0103	GNONLONFOUN Alphonse	KOUMASSEGBO André		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
26.	CSAF/CA/RG/2026/0115	KEDOTE Mireille	NOUAGOVI Monique			

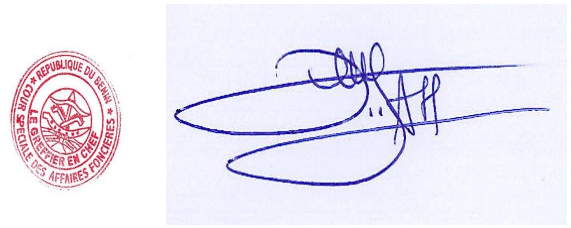
NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
27.	CSAF/CA/RG/2026/0150	MESSEKO Y. Richard	AKOWANOU M. Paulin			
28.	CSAF/CA/RG/2026/0235	AGBIDI Sophie	ADJAVON Dèdèvi Arlette Marcelle			
29.	CSAF/CA/RG/2026/0236	ETCHIN Chantal Béatrice	JIMAHA Z. Esqui			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	CSAF/CA/RG/2026/0242	SOCIETE GASE IMMOBILIER SA	SOCIETE PROPERTIE INTERNATIONAL ASECNA ADAMON FADHIL FIRMIN GBADEOBO ERIC			
31.	CSAF/CA/RG/2026/0341	DE SOUZA Anani Sènan	LASSISSI Wassiou			
32.	CSAF/CA/RG/2026/0342	LASSISSI Wassiou	DE SOUZA Anani Sènan			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
33.	CSAF/CA/RG/2026/0344	CHURCHES EL'NAJJAB	FAFOUNMI Honoré			
34.	CSAF/CA/RG/2026/0382	SRANON Marie-Thérèse	Heritiers DJODAN BACHABI Moustapha AFFO YAYA Waldini		Acte d'appel avec assignation	
AFFAIRES NOUVELLES						
01.	CSAF/CA/RG/2026/0324	Société Générale Du Bénin (SGB) SA	ALAPINI Ayao Claude Gilbert			

Items :	Dossiers dans le rôle : 40	Affaires en délibéré : 5	Affaires anciennes : 34	Nouveaux dossiers : 1		

Fait à Cotonou, le 28 octobre 2026



ABOU Mouhinatou